

RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT
(WARIANT PORÓWNAWCZY)
za okres 01.01.2017 – 31.12.2017 r.

Wyszczególnienie		Kwota w zł	Kwota w zł
		za rok 2017	za rok 2016
A	Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi	2 573 174,16	2 504 427,05
I.	Przychody netto ze sprzedaży produktów (wytworów i usług):	2 573 174,16	2 504 427,05
II.	Zmiana stanu produktów (zwiększenie - wartość dodatnia, zmniejszenie - wartość ujemna)	0,00	0,00
III.	Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki	0,00	0,00
IV.	Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	0,00	0,00
B.	Koszty działalności operacyjnej	2 537 645,32	2 499 075,22
I.	Amortyzacja	0,00	0,00
II.	Zużycie materiałów i energii	892 741,66	896 287,34
III.	Usługi obce	418 616,48	416 281,38
IV.	Podatki i opłaty:	347 180,80	347 934,43
	- w tym: podatek akcyzowy		
V.	Wynagrodzenia	487 837,12	470 361,85
VI.	Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia "Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia, w tym – emerytalne".	101 468,72	100 615,91
-	Składki emerytalne	46 272,19	44 988,06
VII.	Pozostałe koszty rodzajowe	289 800,54	267 594,31
	w tym odpis na fundusz remontowy	0,00	0,00
VIII.	Wartość sprzedanych towarów i materiałów	0,00	0,00
C.	Wynik ze sprzedaży (A-B)	35 528,84	5 351,83
D.	Pozostałe przychody operacyjne	3 768,70	8 775,79
I.	Zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	0,00	0,00
II.	Dotacje (w tym - rozliczane w czasie)	0,00	0,00
III.	Inne przychody operacyjne	3 768,70	8 775,79
E.	Pozostałe koszty operacyjne	2 824,99	4 914,00
I.	Strata ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	0,00	0,00
II.	Amortyzacja finansowana dotacjami rozliczanymi w czasie	0,00	0,00
III.	Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	0,00	0,00
IV.	Inne koszty operacyjne	2 824,99	4 914,00
F.	Wynik z działalności operacyjnej (C+D-E)	36 472,55	9 213,62
G.	Przychody finansowe	14 567,54	18 298,25
I.	Dywidendy i udziały w zyskach:	0,00	0,00
	- w tym: od jednostek powiązanych	0,00	0,00
II.	Odsetki:	14 567,54	18 298,25
	- w tym: od jednostek powiązanych		
III.	Zysk ze zbycia inwestycji	0,00	0,00
IV.	Aktualizacja wartości inwestycji	0,00	0,00
V.	Inne	0,00	0,00
H.	Koszty finansowe	0,00	0,00
I.	Odsetki:	0,00	0,00
	- w tym: dla jednostek powiązanych	0,00	0,00
II.	Strata ze zbycia inwestycji	0,00	0,00
III.	Aktualizacja wartości inwestycji	0,00	0,00
IV.	Inne	0,00	0,00
I.	Wynik z działalności gospod. (F+G-H)	51 040,09	27 511,87
J.	Wynik brutto (I+/-J)	51 040,09	27 511,87
K.	Podatek dochodowy	3 804,00	462,00
L.	Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)	0,00	0,00
M.	Wynik uzyskany na GZM nieruchomości	1 018,92	-11 192,17
	a) nadwyżka przychodów nad kosztami dotycząca GZM suma nieruchomości	12 972,95	5 620,74
	b) nadwyżka kosztów nad przychodami dotycząca GZM suma nieruchomości	-11 954,03	-16 812,91
N.	Wynik netto (J-K-L-M)	46 217,17	38 242,04

Sporządził :

Bożena
Chodunaj

Suwałki dnia 31.01.2018 r

GŁÓWNY KSIĘGOWY
CZŁONEK ZARZĄDU Z.S.M.

Bożena Chodunaj

imiona i nazwiska
oraz podpisy
Zarządu

PREZES ZARZĄDU
Zakładowej Spółdzielni Mieszkaniowej
w Suwałkach

inż. Dariusz Lejwoda